

Código Catastral	*****
N° de Expediente	30716 - 2019
Fecha de Emisión	31 MAY. 2019

CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS

N° 670-2019-SGHUE-GIU/MDA

(LEY N° 29090)

de MAYO 2019

21621019

Fecha de Ingreso

N° Recibo de Pago

DATOS GENERALES

El Solicitante

I	07812196	MURGUIA BENAVIDES , ROSA AMELIA
---	----------	---------------------------------

Doc. N° de Doc. de Identidad

Apellidos y Nombres o Razón Social

Domicilio Fiscal

ATE	Avenida INDEPENDENCIA	*****	501	*****
Distrito	Denominación de la Vía	Lote	N°	Interior

DESCRIPCIÓN DEL TERRENO

INDEPENDENCIA	*****	501	*****
*****	*****	*****	*****
*****	*****	*****	*****

Denominación de la Vía Actual	Denominación de la Vía Anterior	N°	Interior
Agrupación Rural del Fondo LA ESTRELLA	" 3 "	A, B, E y F	*****
Localización/ Urbanización/AA.HH/Otro	Mz.	Lote	Interior

Municipalidad de Ate certifica que al terreno indicado le corresponde los siguientes parámetros:

PARAMETROS URBANOS APLICABLES :

DISTRITO DE ATE	NO TIENE HABILITACION URBANA
Área Territorial	Habilitación Urbana

RDM	RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA
Zonificación	Descripción de Zonificación

(Según Ordenanza N° 1099-MML del 12 de Diciembre del 2007 y Según Ordenanza N° 1015-MML del 14 de Mayo del 2007)

CONDICION VIAL , JARDIN de AISLAMIENTO , RETIRO MUNICIPAL y ALINEAMIENTO de FACHADA :

INDEPENDENCIA	*****	Obs. 6.1	0.00	Obs. 6.1	Obs. 6.1
*****	*****	*****	*****	*****	*****
Denominación de Vía Actual	Denominación de Vía Anterior	Sección de la Vía (ml.)	Jardín de Aislamiento (ml)	Retiro Municipal (ml.)	Alineamiento de Fachada (ml.)

AS:

El presente certificado no le acredita ser propietario del Predio , Lote ó Terreno .

Este certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios tendrá una vigencia de treinta y seis (36) meses. (Título III, Capítulo I, 14°, Inciso 2 de la Ley N° 29090.)

OBSERVACIONES :

No se ha definido la Sección Vial , ni el Retiro Municipal , ni el Alineamiento de Fachada , por no contar con la respectiva Habilitación por lo tanto hasta la aprobación de la Habilitación Urbana no podrá obtener la Licencia de Construcción .



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ATE

Arq. CÉSAR ARMANDO OLIVERA FALCONI
Subgerente de Urbanismo