



PRESENTACIÓN ***ANÁLISIS DE TERRENOS***

CAMPOY

SJL - LIMA

https://www.google.com/maps/@-12.0239385,-76.9717006,320m/data=!3m1!1e3?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MDEwNC4wIjKXMDSoASAFQAw%3D%3D



INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

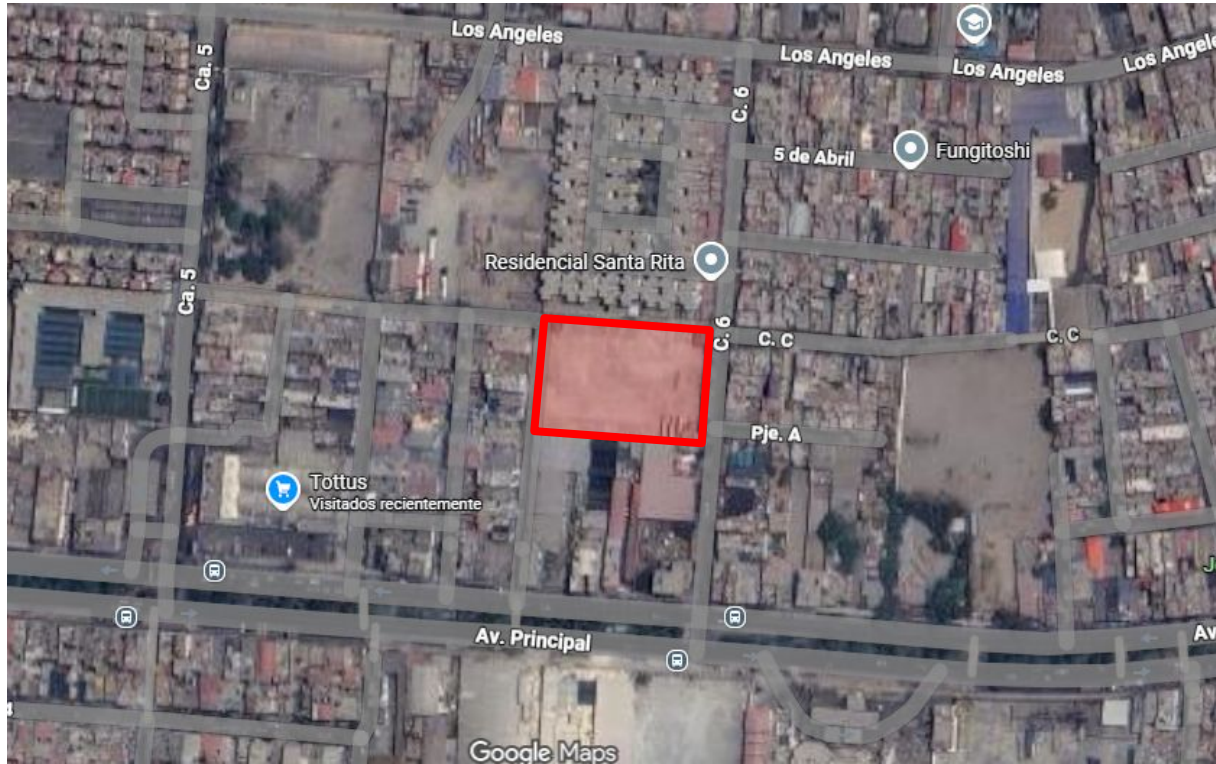
CLASE DE PREDIO

CONCEPTO:	SE ENCUENTRA UBICADO Calle C.6, CAMPOY / SJL
ÁREA DE VENTA:	4 221.49 m ²
ÁREA OCUPADA:	desocupada
ZONIFICACIÓN:	RDM (RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA)
POBLACIÓN:	1.28 millones habitantes
NSE:	medio y bajo
DUEÑO:	LUCINDA MORALES ZARATE DNI 08203371/ CORREDOR: Georgette Scheelje Mubarak 998 318 907 - CUADRANTE SJL
PRECIO x M2:	USD 3,714,480 - \$ 880 x m2
PRECIO x M2 QUE OFRECEMOS :	\$ 400 x m2
PRECIOS EN LA ZONA x M2 :	\$ 800

TERRENO UBICACION



TERRENO UBICACION



La visualización de la BGR no constituye publicidad registral formal



Información Registral

Partida Registral	43275844
Oficina Registral	LIMA
Número de Título	15396
Fecha de Título	Jun 8, 1986
Asiento Registral	
Partida Antecedente	07077813
Area Gráfica (m ²)	4,181.68
Perímetro Gráfico (ml)	265.45
Tipo de Predio	PREDIO URBANO
Manzana	

LEYENDA

- Predio Inscrito (Individual) en PSAD56
- Predio Inscrito (Matriz) en PSAD56
- Predio Inscrito (Individual) en WGS84
- Predio Inscrito (Matriz) en WGS84

Accede a más información de tus partidas

Conoce Aquí
Consulta pública de predios registrales

SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL EN LÍNEA



SUNARP



REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE



DOCUMENTO CON VALOR LEGAL
PARA TODO TIPO DE TRÁMITE

Código de Verificación Digital

73823386

ZONA REGISTRAL N° IX – SEDE

LIMA

Publicidad Nro. 2026 – 1007534

Partida Registral N°: 43275844

10/02/2026 19:28:52

 SUNARP SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° IX. SEDE LIMA OFICINA REGISTRAL LIMA N° Partida: 43275844
INSCRIPCION DE REGISTRO DE PREDIOS SUB LOTE 3-D de la MANZANA L con frente a la AVENIDA A URBANIZACIÓN CAMPOY SAN JUAN DE LURIGANCHO	

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

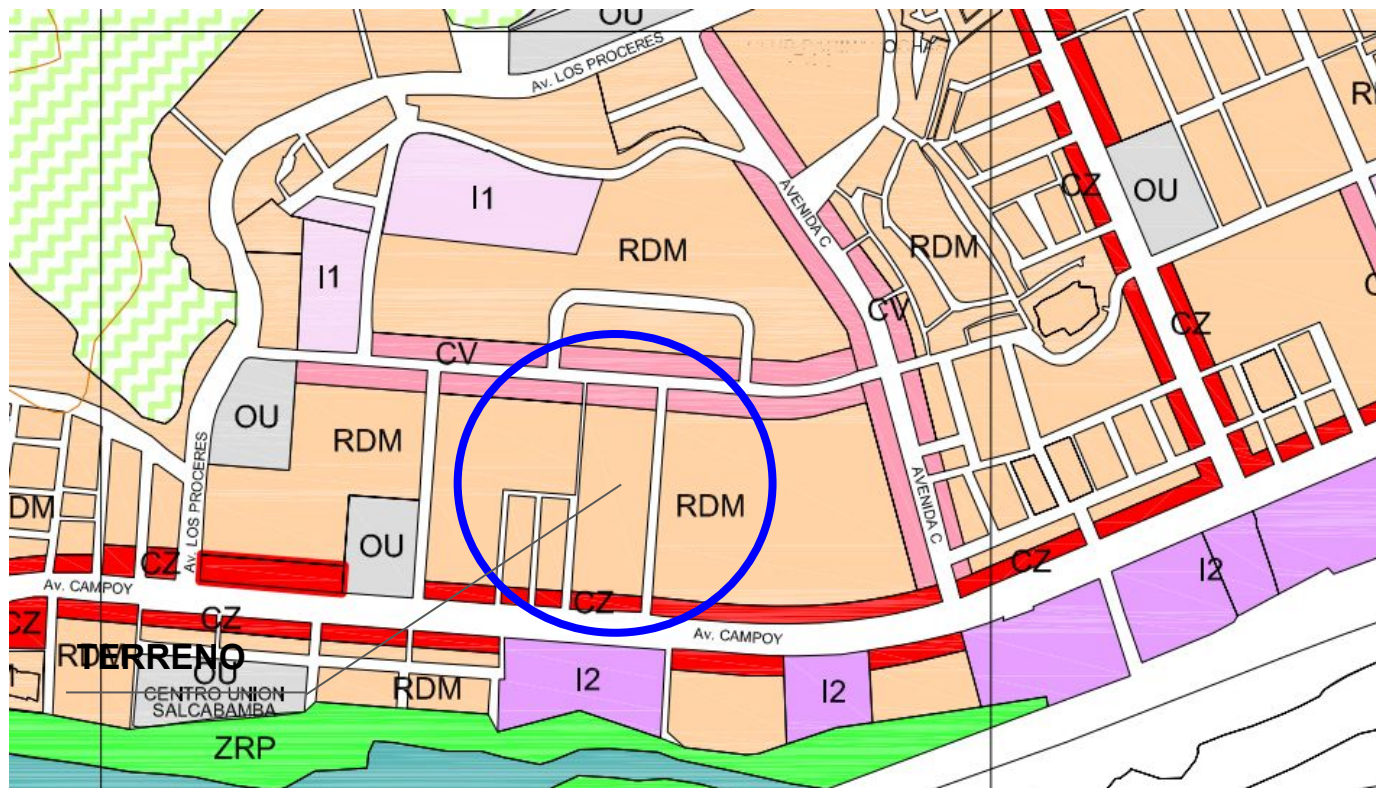
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO

C00005

COMPRAVENTA- LUCINDA MERCEDES MORALES

ZARATE VIUDA DE ORE, identificada con **D.N.I N° 08203371**, ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito a la compraventa otorgada por su anterior propietario MAURICIO MARTIN ORE MORALES, por el precio de S/. 165,000.00 Nuevos Soles, cancelados. Así consta en ESCRITURA PÚBLICA del **20/10/2011** otorgada ante NOTARIO ISAAC HIGA NAKAMURA en la ciudad de LIMA. El título fue presentado el 26/10/2011 a las 11:27:01 AM horas, bajo el N° 2011-00905170 del Tomo Diario 0492. Derechos cobrados S/524.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00021033-97 00021989-97.-LIMA,15 de Noviembre de 2011.


CARMEN ALICIA VALDIVIA SILVA
Registrador Público
Zona Registral N° IX. Sede Lima





**MERCADO ASOCIACIÓN SEÑOR DE LOS
MILAGROS CAMPOY**



MERCADO SOL NACIENTE DE CAMPOY



MERCADO AMAUTA



- 9 M2 CADA LOCAL
- 20 MIL DÓLARES LOCALES
- ALQUILER S/.800 MENSUALES
- LOTES \$9 M2



MERCADO AMAUTA



- 9 M2 CADA LOCAL
- 20 MIL DÓLARES LOCALES
- ALQUILER S/.800 MENSUALES
- LOTES \$9 M2



