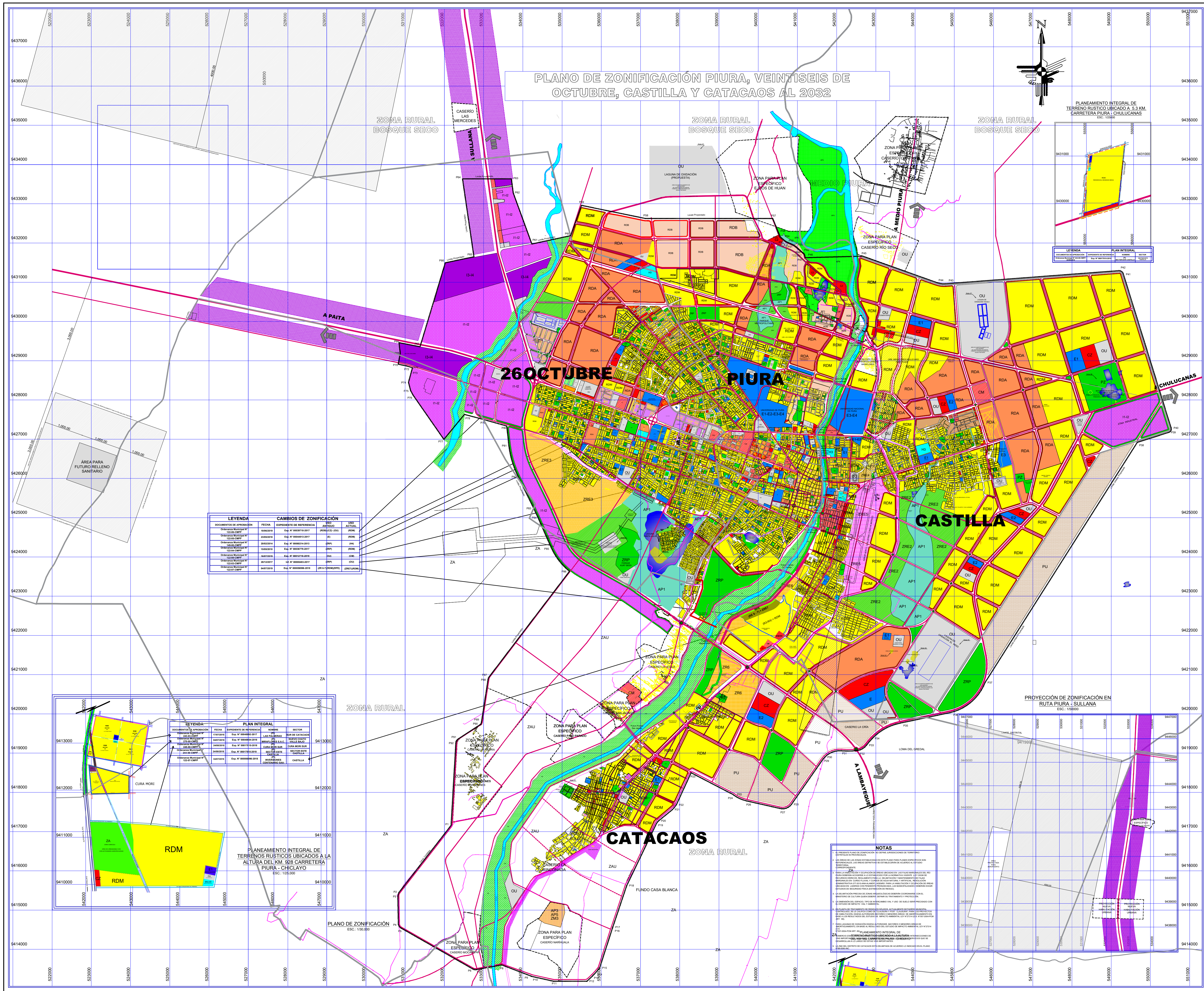




LEYENDA	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
[Symbol]	LÍMITE DE ÁREA METROPOLITANA
[Symbol]	LÍMITE PARA PLAN ESPECÍFICO
[Symbol]	LAGUNA
[Symbol]	LÍMITE DE ADJUNTAMIENTO PARA AEROPUERTO
[Symbol]	PUENTE EXISTENTE
[Symbol]	PUENTE PROYECTADO
[Symbol]	VIA PRINCIPAL
[Symbol]	VIA DE EVITAMIENTO
[Symbol]	ZONA URBANA
[Symbol]	CORRECTOR COMERCIAL
[Symbol]	CORRECTOR INDUSTRIAL

LEYENDA DE ZONIFICACIÓN		
TEXTURA	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
ZONAS RESIDENCIALES		
	RDA	RESIDENCIAL DENSIDAD ALTA
	RDM	RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA
	RDB	RESIDENCIAL DENSIDAD BAJA
	I1-R	VIVIENDA TALLER
ZONAS COMERCIALES		
	CM	COMERCIO METROPOLITANO
	CZ	COMERCIO ZONAL
	CV	COMERCIO VECINAL
	CE	COMERCIO ESPECIALIZADO
ZONAS INDUSTRIALES		
	I1	ZONA INDUSTRIA ELEMENTAL Y LIVIANA
	I2	ZONA INDUSTRIA ELEMENTAL Y LIVIANA
	I3	ZONA GRAN INDUSTRIA Y PESADA
	I4	ZONA GRAN INDUSTRIA Y PESADA
EQUIPAMIENTO		

	E1	EDUCACIÓN BÁSICA
	E2	EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICA
	E3	EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
	E4	EDUCACIÓN SUPERIOR POST GRADO
	H1	POSTA MÉDICA
	H2	CENTRO DE SALUD
	H3	HOSPITAL GENERAL
	H4	HOSPITAL ESPECIALIZADO
	ZRP	ZONA DE RECREACIÓN PÚBLICA

USOS ESPECIALES		
	PU	PRE URBANA
	OU	USOS ESPECIALES
	ZA	AREA RURAL
	FM	FALSA MARGINAL
	ZE	ZONA ERAZA
	ZM1	ZONA MONUMENTAL 1
	ZM2	ZONA MONUMENTAL 2
	ZM3	ZONA MONUMENTAL 3
	ZRE1	ZONA DE REGULAMENTACION ESPECIAL 1
	ZRE2	ZONA DE REGULAMENTACION ESPECIAL 2
	ZRE3	ZONA DE REGULAMENTACION ESPECIAL 3
	ZRE4	ZONA DE REGULAMENTACION ESPECIAL 4
	ZRE5	ZONA DE REGULAMENTACION ESPECIAL 5
	ZRE6	ZONA DE REGULAMENTACION ESPECIAL 6
ELABORADO EN: ASESORIA TECNICA AL D.E. DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO		
	AP1	AREA DE PROTECCION 1
	AP2	AREA DE PROTECCION 2
	AP3	AREA DE PROTECCION 3
	AP4	AREA DE PROTECCION 4
	AP5	AREA DE PROTECCION 5
	AP6	AREA DE PROTECCION 6

PLANES ESPECÍFICOS	
ÁREA / ZONA	DESCRIPCIÓN
01	ZM1 - AP1
02	ZM2 - AP2
03	ZM3 - AP3 - AP4 - AP5 - AP6
04	ZM4 - AP7
05	ZM5
06	ZM6
07	ZM7
08	ZM8
09	ZM9
10	Actualización P.E. Caserio Las Esquinas Norte
11	AP1 Norte: Área Central Caserio Las Esquinas Norte
12	AP1 Norte: Área Central Caserio Las Esquinas Norte
13	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
14	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
15	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
16	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
17	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
18	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
19	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
20	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
21	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
22	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
23	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
24	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
25	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
26	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
27	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
28	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
29	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia
30	AP1 Sur: Área que incluye la Laguna Santa Julia

CUADRO DE COORDENADAS DATUM WGS84 SURT	
VERTICE	COORDENADAS
P1	1241000.00 9437000.00
P2	1241000.00 9437000.00
P3	1241000.00 9437000.00
P4	1241000.00 9437000.00
P5	1241000.00 9437000.00
P6	1241000.00 9437000.00
P7	1241000.00 9437000.00
P8	1241000.00 9437000.00
P9	1241000.00 9437000.00
P10	1241000.00 9437000.00
P11	1241000.00 9437000.00
P12	1241000.00 9437000.00
P13	1241000.00 9437000.00
P14	1241000.00 9437000.00
P15	1241000.00 9437000.00
P16	1241000.00 9437000.00
P17	1241000.00 9437000.00
P18	1241000.00 9437000.00
P19	1241000.00 9437000.00
P20	1241000.00 9437000.00
P21	1241000.00 9437000.00
P22	1241000.00 9437000.00
P23	1241000.00 9437000.00
P24	1241000.00 9437000.00
P25	1241000.00 9437000.00
P26	1241000.00 9437000.00
P27	1241000.00 9437000.00
P28	1241000.00 9437000.00
P29	1241000.00 9437000.00
P30	1241000.00 9437000.00
P31	1241000.00 9437000.00
P32	1241000.00 9437000.00
P33	1241000.00 9437000.00
P34	1241000.00 9437000.00
P35	1241000.00 9437000.00
P36	1241000.00 9437000.00
P37	1241000.00 9437000.00
P38	1241000.00 9437000.00
P39	1241000.00 9437000.00
P40	1241000.00 9437000.00
P41	1241000.00 9437000.00
P42	1241000.00 9437000.00
P43	1241000.00 9437000.00
P44	1241000.00 9437000.00
P45	1241000.00 9437000.00
P46	1241000.00 9437000.00
P47	1241000.00 9437000.00
P48	1241000.00 9437000.00
P49	1241000.00 9437000.00
P50	1241000.00 9437000.00
P51	1241000.00 9437000.00
P52	1241000.00 9437000.00
P53	1241000.00 9437000.00
P54	1241000.00 9437000.00
P55	1241000.00 9437000.00
P56	1241000.00 9437000.00
P57	1241000.00 9437000.00
P58	1241000.00 9437000.00
P59	1241000.00 9437000.00
P60	1241000.00 9437000.00
P61	1241000.00 9437000.00
P62	1241000.00 9437000.00
P63	1241000.00 9437000.00
P64	1241000.00 9437000.00
P65	1241000.00 9437000.00
P66	1241000.00 9437000.00
P67	1241000.00 9437000.00
P68	1241000.00 9437000.00
P69	1241000.00 9437000.00
P70	1241000.00 9437000.00
P71	1241000.00 9437000.00
P72	1241000.00 9437000.00
P73	1241000.00 9437000.00
P74	1241000.00 9437000.00
P75	1241000.00 9437000.00
P76	1241000.00 9437000.00
P77	1241000.00 9437000.00
P78	1241000.00 9437000.00
P79	1241000.00 9437000.00
P80	1241000.00 9437000.00
P81	1241000.00 9437000.00
P82	1241000.00 9437000.00
P83	1241000.00 9437000.00
P84	1241000.00 9437000.00
P85	1241000.00 9437000.00
P86	1241000.00 9437000.00
P87	1241000.00 9437000.00
P88	1241000.00 9437000.00
P89	1241000.00 9437000.00
P90	1241000.00 9437000.00
P91	1241000.00 9437000.00
P92	1241000.00 9437000.00
P93	1241000.00 9437000.00
P94	1241000.00 9437000.00
P95	1241000.00 9437000.00
P96	1241000.00 9437000.00
P97	1241000.00 9437000.00
P98	1241000.00 9437000.00
P99	1241000.00 9437000.00
P100	1241000.00 9437000.00

NOTAS	
1	El presente Plan de Zonificación es un instrumento de planificación territorial.
2	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
3	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
4	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
5	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
6	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
7	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
8	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
9	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
10	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
11	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
12	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
13	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
14	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
15	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
16	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
17	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
18	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
19	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
20	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
21	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
22	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
23	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
24	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
25	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
26	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
27	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
28	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
29	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.
30	La zonificación es el proceso de dividir el territorio en zonas homogéneas para la aplicación de políticas de desarrollo urbano.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PIURA

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE PIURA, 26 OCTUBRE, CASTILLA Y CATACAOS AL 2032

GERENCIA DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO

OFICINA DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

REVISADO: ARQ: ROBERTO CARLOS SANDOVAL NÚÑEZ

ECON: MIROSLAVA SOSA SAAVEDRA JEFE. OPT/MP

PROYECTO: "PLAN DE DESARROLLO URBANO DE PIURA, 26 OCTUBRE, CASTILLA Y CATACAOS"

REGION : PIURA

PROVINCIA: PIURA

DISTRITO : PIURA 26 DE OCT. CASTILLA CATACAOS

CIUDAD : DE PIURA

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-02-CMPP

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-03-CMPP DE 28/12/17

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-04-CMPP DE 18/05/2018

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-05-CMPP 23/05/2018

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-06-CMPP 18/06/2019

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-07-CMPP 04/07/2019

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-08-CMPP 18/07/2019

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-09-CMPP 20/02/2014

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-10-CMPP 04/07/2019

ORDENANZA MUNICIPAL N° 122-11-CMPP 17/07/2018

ORDENANZA MUNICIPAL N° 244-00-CMPP 24/08/2018

ORDENANZA MUNICIPAL N° 245-00-CMPP 24/08/2018

ORDENANZA MUNICIPAL N° 270-00-CMPP 04/07/2019

ZONIFICACIÓN

JULIO 2019

INDICADA

09-A

MODIFICADO CON O.M. N° 122-08-CMPP 18/07/2019